



ЄДРПОУ: 43423683

адреса: 03113, м. Київ, просп. Перемоги, 62 Б, офіс 2

тел: (063) 747-70-59 email: midas.fg2019@gmail.com

ЗАТВЕРДЖЕНО:

Директор ПП «МІДАС ФІНАНС ГРУП»



Ю.О. Свічинська

05 «березня» 2021 р.

Договір № МФГ-СА-04032021-02 від 05.03.2021 р.

ВИСНОВОК

щодо доступності осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення до приміщень нежитлової будівлі

Об'єкт: Нежитлова будівля, літ. «Б», загальною площею 1772,9 кв. м., що знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Рейтарська, буд. 22

Замовник: Комунальне некомерційне підприємство "Київський міський клінічний ендокринологічний центр» виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), код ЄДРПОУ 01993871, в особі Павленко Г.П., яка діє на підставі Статуту

Відповідальний виконавець:



В.А. Ничипоренко
/експерт, кваліфікаційний
сертифікат серії
АЕ № 003562/

м. Київ

ВИСНОВОК

щодо доступності для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення до приміщень нежитлової будівлі, літ. «Б», загальною площею 1772,9 кв. м., що знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Рейтарська, буд. 22.

На виконання вимог Постанови Кабінету Міністрів України № 391 від 28.03.2018 р. «Про затвердження вимог до надавача послуг з медичного обслуговування населення, з яким головними розпорядниками бюджетних коштів укладаються договори про медичне обслуговування населення» на замовлення: Комунального некомерційного підприємства "Київський міський клінічний ендокринологічний центр" виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), код ЄДРПОУ 01993871, в особі Павленко Г.П., яка діє на підставі Статуту, було виконане технічне обстеження приміщень нежитлової будівлі, літ. «Б», загальною площею 1772,9 кв. м., що знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Рейтарська, буд. 22, щодо доступності для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення.

Роботи з технічного обстеження на відповідність державним стандартам, будівельним нормам і правилам щодо доступності для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення виконувались відповідно до ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд. Основні положення» та кваліфікаційного сертифікату серія АЕ № 003562 в категорії «Експерт» на технічне обстеження будівель і споруд, виданого Ничипоренко Володимиром Анатолійовичу 13 березня 2015 року Атестаційною архітектурно-будівельною комісією 13.03.2015 року № 51-Е (надалі – Експерт з технічного обстеження будівель і споруд).

За результатами проведеного технічного обстеження та висновками Експерта з технічного обстеження будівель і споруд, станом на 05.03.2021 р., встановлено:

Елемент обстеження:	Опис елементу на відповідність до ДБН
Шлях руху по ділянці	Шлях руху МГН по ділянці забезпечує умови безперешкодного пересування до входної групи будівлі.
Зовнішні пандуси	Доступність усіх груп населення, у тому числі осіб у кріслі колісному та інших маломобільних груп населення до входних дверей будівлі забезпечує зовнішній пандус. Поверхня пандуса виконана з шорсткого матеріалу та додатково проклеєна антиковзними стрічками для безпечного пересування крісла колісного.
Вхідні двері, тамбур	Ширина входного дверного отвору забезпечує доступність МГН всередину будівлі. На момент проектування та будівництва будівлі архітектурно –планувальна організація внутрішніх приміщень не була пристосована до потреб маломобільних груп населення. За

	п.4.1 ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд. Основні положення», за неможливості в існуючих громадських будівлях у повному обсязі забезпечити вимоги доступності - здійснюється їх розумне пристосування, а саме, забезпечення мінімального стандарту доступності для МГН. Доступність осіб у кріслах колісних та інших маломобільних груп населення до внутрішніх приміщень по шляху руху з холу забезпечує влаштований внутрішній скіс з безпечним ухилом. Внутрішній скіс облаштований поручнями, поверхня додатково проклеєна антиковзними стрічками для безпечного пересування всіх груп населення в тому числі МГН.
Шляхи руху по внутрішнім приміщенням об'єкту (горизонтальне переміщення)	Шляхи руху по внутрішнім приміщенням забезпечують безперешкодне пересування всередині будівлі. В наявності зони для самостійного розвороту особи з інвалідністю на кріслі колісному діаметром мінімум 1,5 м. Ширина дверних отворів забезпечує доступність МГН до приміщень, де ведеться медичне обслуговування населення. У місцях невідповідності висоти порогу – влаштовані скоси з безпечним уклоном для забезпечення безперешкодного потрапляння осіб у кріслах колісних до приміщень.
Шляхи руху по внутрішнім приміщенням об'єкту (вертикальне переміщення)	Вертикальне переміщення всіх груп населення забезпечують внутрішні сходові марші та внутрішній ліфт. Сходові марші облаштовані поручнями для безпечного пересування відвідувачів. Сходинок маршу мають рівну та суцільну поверхню. Ширина дверного отвору ліфта складає 1,4 м. Кабіна ліфта має внутрішні розміри 1,42 м х 2,5 м, що відповідає вимогам будівельних норм і правил та забезпечує безперешкодне вертикальне пересування по поверхах всіх груп населення в тому числі МГН.
Санітарно-гігієнічні приміщення	Габаритні розміри санітарно-гігієнічного приміщення – 2,28 х 2,29 м та розраховані для усіх груп населення, в тому числі МГН. Проектні рішення приміщення забезпечують умови вільного користування таким приміщенням маломобільними групами населення із забезпеченням зони для маневреності крісла колісного. Санітарно-гігієнічне приміщення оснащено унітазом та умивальником.

Об'єкт: Нежитлова будівля, літ. «Б», загальною площею 1772,9 кв. м., що знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Рейтарська, буд. 22



В. А. Ничипоренко

ЗАКЛЮЧЕННЯ

Відповідно до проведеного обстеження вхідної групи та приміщень будівлі, літ. «Б», загальною площею 1772,9 кв. м., що знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Рейтарська, буд. 22, в яких суб'єкт господарювання провадитиме свою діяльність, встановлено, що будівля та приміщення є доступними для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення. Приміщення та будівля, які були обстежені, відповідають нормам ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд. Основні положення».

Відповідальний виконавець:
Експерт з технічного обстеження
будівель та споруд
(кваліфікаційний сертифікат
серії АЕ № 003562)



Ничипоренко В.А.

МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, БУДІВНИЦТВА
ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ
АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМІСІЯ

Серія АЕ

№ 003562

КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ
відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг),
пов'язаних зі створенням об'єктів архітектури

Експерт

(прізвище, ім'я по батькові)

Виданий про те, що Ничипоренко Володимир Анатолійович

(прізвище, ім'я по батькові)

пройшов(ла) професійну атестацію, що підтверджує його (її) відповідність кваліфікаційним вимогам у сфері діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури, професійну спеціалізацію, необхідний рівень кваліфікації і знань.

Категорія: Експерт

Кваліфікаційний сертифікат видано згідно з рішенням Атестаційної архітектурно-будівельної комісії (далі - Комісія) від _____ № _____

(рішенням відповідної секції Комісії
від 11.03.2015 № 51, затвердженням президією
Комісії 13.03.2015 № 51-Е).

Зареєстрований у реєстрі атестованих осіб 13.03 2015 року
за № 3427

Роботи (послуги), пов'язані із створенням об'єктів архітектури, спроможність виконання яких визначено кваліфікаційним сертифікатом: Технічне обстеження будівель

і споруд.

Дата видачі 13.03 2015 року

Голова (заступник) Атестаційної
архітектурно-будівельної комісії



Барзилович Д.В.

(прізвище, ім'я по батькові)

